

План по текущему ремонту на 2020г. ж/д Главмосстроевцев д.4 (18/12)

ПОКАЗАТЕЛИ	сроки выпол работ	Ед. изм.	План	
			Объем	тыс.руб
Количество домов		дом	1	
Полезная площадь		кв.м.	8 793,03	
Количество квартир		кварт	179	
Текущий ремонт зданий				40,19
Латочный ремонт кровли	IV-IX	кв.м.	15	5,25
Установка козырька		ПОД		
Техническое обслуживание и ремонт внутридомовой системы вентиляции	I-XII	ДОМ	1	4,20
Планово-предупредительный ремонт кровли	IV-IX	ДОМ.	1	12,74
Замена дверей выхода на кровлю		ШТ		
Ремонт балконных примыканий		Т.М2		
Герметизация межпанельных швов	IV-IX	п.м	50	18,00
Ремонт вентшахт		п.м		
Ремонт входной группы (крыльцо)		ШТ		
Ремонт балконных экранов		ШТ		
Благоустройство территории				21,00
Ремонт внутриквартальных дорог	I-XII	кв.м.		
Транспортные расходы (вывоз КГМ, мусор)	I-XII	ДОМ	1	17,00
Установка элементов на детских площадках	I-XII	ШТ		
Ремонт и покраска МАФов, урн, скамеек	I-XII	ДОМ		
Завоз чернозема	I-XII	ТН		
Приобретение песка	I-XII	ТН		
Приобретение и посадка саженцев	I-XII	ШТ		
Приобретение рассады цветов	I-XII	ШТ	200	4,00
Установка информационных элементов	I-XII	ШТ		
Приобретение мусорных бачков	I-XII	ШТ		
Приобретение и установка скамеек	I-XII	ШТ		
Кронирование деревьев	I-XII	ШТ		
Система отопления				151,44
Ремонт системы отопления	I-XII	п.м		
выше "О"	I-XII	Т.п.м	0,027	23,54
ниже "О"	I-XII	Т.п.м		
Ревизия, опрессовка, промывка системы отопления	I-V	ДОМ	1	20,60
Установка циркуляционного насоса	I-XII	ШТ		
Теплоизоляция трубопроводов чердака		Т.п.м		
Обслуживание ИТП	I-XII	ШТ	1	22,30
Работы по техническому обслуживанию системы отопления	I-XII	ДОМ	1	85,00
Система водоснабжения				110,50
Ремонт системы водоснабжения (ХВС, ГВС)	I-XII	п.м		
ХВС выше "О"	I-XII	Т.п.м	0,027	25,95
ХВС ниже "О"	I-XII	Т.п.м		
ГВС выше "О"	I-XII	Т.п.м	0,027	25,06
ГВС ниже "О"	I-XII	Т.п.м		
Замена вводов системы ХВС	I-XII	ДОМ		
Ревизия ХВС, ГВС	I-XII	ДОМ	1	8,50
Замена/установка насосов	I-XII	ШТ	1	51,00
Система водоотведения				202,55

Ремонт системы водоотведения	I-XII	п.м		
выше "О"	I-XII	т.п.м	0,027	16,15
ниже "О"	I-XII	т.п.м		
Ревизия системы водоотведения	I-V	дом	1	36,40
Работы по техническому обслуживанию системы водоснабжения и водоотведения	I-XII	дом	1	150,00
Расходы на содержание АДС	I-XII	дом	1	43,10
Общий осмотр жилого дома с целью выявления дефектов и планирования ремонта	I-XII	дом	1	15,56
Прочие запланир. работы по содержанию здания	I-XII	дом	1	180,00
ВСЕГО				764,34

Директор ООО "Энтузиаст"

Минхаеров Ф.С.

Гл.инженер



Багаутдинов И.Д.

Мастер



Шафигуллин Р.И.

Мастер



Жаров Д.Б.

Экономист



Насырова Г.Ф.

Председатель Совета МКД



Зураева Е.К.