

Утверждаю
Директор ООО "Энтузиаст"

Минхаеров Ф.С.

План по текущему ремонту на 2025 г. ж/д пр. Вахитова д.17 (1/13)

Виды работ	Период выполнения работ	Ед. изм.	План	
			Объем	Сумма, тыс. руб
Количество домов		дом	1	
Полезная площадь		кв.м.	5 643,83	
Количество квартир		кварт	222	
Текущий ремонт зданий				91,37
Латочный ремонт кровли	IV-IX	кв.м	50,0	66,00
Техническое обслуживание и ремонт внутридомовой системы вентиляции	I-XII	дом	1	5,50
Планово-предупредительный ремонт кровли	IV-IX	дом.	1	14,30
Восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей	IV-IX	п.м	15	5,57
Герметизация подъезда				26,02
Ремонт пластиковых окон	I-XII	шт	10	7,10
Замена стекол	I-XII	кв.м.	10	9,24
Установка и ремонт доводчиков, пружин	I-XII	шт	4	9,68
Благоустройство территории				42,12
Транспортные расходы (вывоз КГМ, мусор)	I-XII	дом	1	22,00
Приобретение песка	I-XII	тн	3,5	2,10
Приобретение и посадка саженцев	I-XII	шт	3	1,80
Приобретение мусорных бачков	I-XII	шт	18	16,22
Система отопления				166,67
Ремонт системы отопления	I-XII			
выше "О"	I-XII	т.п.м.	0,010	21,45
ниже "О"	I-XII	т.п.м.	0,010	18,40
Ревизия, опрессовка, промывка системы отопления	I-V	дом	1	38,50
Обслуживание ИТП	I-XII	шт	1	23,32
Работы по техническому обслуживанию системы отопления	I-XII	дом	1	65,00
Система водоснабжения				72,46
Ремонт системы водоснабжения (ХВС, ГВС)				
ХВС выше "О"	I-XII	т.п.м	0,010	15,66
ХВС ниже "О"	I-XII	т.п.м		0,00
ГВС выше "О"	I-XII	т.п.м		0,00
ГВС ниже "О"	I-XII	т.п.м	0,020	33,48
Ревизия ХВС, ГВС	I-V	дом	1	23,32
Замена/установка насосов		шт		
Система водоотведения				132,37
Ремонт системы водоотведения				
выше "О"	I-XII	т.п.м	0,010	18,70
ниже "О"	I-XII	т.п.м	0,005	9,35
Ревизия системы водоотведения	I-V	дом	1	44,52

Работы по техническому обслуживанию системы водоснабжения и канализации	I-XII	дом	1	59,80
Расходы на содержание АДС	I-XII	дом	1	79,26
Общий осмотр жилого дома с целью выявления дефектов и планирования ремонта	I-XII	дом	1	27,05
Непредвиденные работы	I-XII	дом	1	25,70
ВСЕГО				663,00

Гл.инженер

Хаметов Р.Р.

Зам.директора

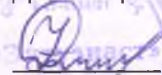
Зиганшин Р.В.

Мастер

Жаров Д.Б.

Председатель Совета МКД

Утверждаю
Директор ООО "Энтузиаст"



Минхаеров Ф.С

План по текущему ремонту на 2025г. ж/д пр.Вахитова д.15(1/14)

Виды работ	Период выполнения работ	Ед. изм.	План	
			Объем	Сумма, тыс.руб
Количество домов		дом	1	
Полезная площадь		кв.м.	3 615,70	
Количество квартир		кварт	10	
Текущий ремонт зданий				79,41
Латочный ремонт кровли	IV-IX	кв.м.	50	61,22
Техническое обслуживание и ремонт внутридомовой системы вентиляции	I-XII	дом	1	5,25
Планово-предупредительный ремонт кровли	IV-IX	дом.	1	7,70
Восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей	IV-IX	п.м	15	5,25
Герметизация подъезда				12,96
Ремонт пластиковых окон	I-XII	шт	5	4,93
Замена стекол	I-XII	кв.м.	5	5,49
Установка,ремонт доводчиков и пружин	I-XII	шт	1	2,54
Благоустройство территории				33,39
Транспортные расходы (вывоз КГМ,мусор)	I-XII	дом	1	10,61
Приобретение песка	I-XII	тн	3	1,59
Приобретение и посадка саженцев	I-XII	шт	12	7,20
Приобретение мусорных бачков	I-XII	шт	8	6,79
Приобретение контейнеров	I-XII	шт	1	7,20
Система отопления				69,82
Ремонт системы отопления				
выше "О"	I-XII	т.п.м	0,005	9,75
ниже "О"	I-XII	т.п.м		
Ревизия,опрессовка,промывка системы отопления	I-V	дом	1	25,07
Обслуживание ИТП	I-XII	шт	1	25,65
Работы по техническому обслуживанию системы отопления	I-XII	дом	1	9,35
Система водоснабжения				11,66
Ремонт системы водоснабжения (ХВС,ГВС)				
ХВС выше "О"	I-XII	т.п.м		0,00
ХВС ниже "О"	I-XII	т.п.м		
ГВС выше "О"	I-XII	т.п.м		0,00
ГВС ниже "О"	I-XII	т.п.м		
Ревизия ХВС, ГВС	I-XII	дом	1	11,66
Система водоотведения				53,25
Ремонт системы водоотведения				
выше "О"	I-XII	п.м		
ниже "О"	I-XII	т.п.м	0,010	18,70
	I-XII	п.м		

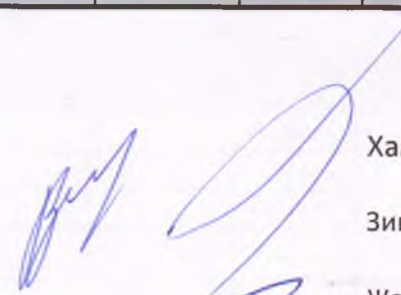
Ревизия системы водоотведения	I-V	дом	1	21,57
Работы по техническому обслуживанию системы водоснабжения и канализации	I-XII	дом	1	12,98
Расходы на содержание АДС	I-XII	дом	1	48,40
Общий осмотр жилого дома с целью выявления дефектов и планирования ремонта	I-XII	дом	1	15,16
Непредвиденные работы	I-XII	дом	1	20,60
ВСЕГО				344,65

Гл.инженер


Зам.директора

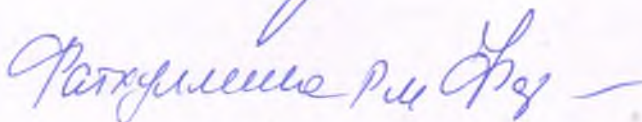
Мастер

Председатель Совета МКД

 Хаметов Р.Р.

Зиганшин Р.В.

 Жаров Б.Д.

 Ратушманов Р.М. Р.У.



Утверждаю
Директор ООО "Энтузиаст"

Минхаеров Ф.С.

План по текущему ремонту на 2025 г. по ж/д ул.Ак.Рубаненко д.10(1/15)

Виды работ	Период выполнения работ	Ед. изм.	План	
			Объем	Сумма, тыс.руб
Количество домов		дом	1	
Полезная площадь		кв.м.	15 744,70	
Количество квартир		кварт	274	
Текущий ремонт зданий				117,66
Латочный ремонт кровли	IV-IX	кв.м.	10	12,24
Техническое обслуживание и ремонт внутридомовой системы вентиляции	I-XII	дом	1	5,25
Планово-предупредительный ремонт кровли	IV-IX	дом.	1	82,67
Восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей	IV-IX	п.м	50	17,50
Герметизация подъезда				12,42
Ремонт пластиковых окон	I-XII	шт	10	7,52
Замена стекол	I-XII	кв.м.	5	4,90
Благоустройство территории				71,71
Транспортные расходы (вывоз КГМ, мусор)	I-XII	дом	1	40,81
Приобретение песка	I-XII	тн	3,5	2,10
Приобретение контейнера	I-XII	шт	4	28,80
Система отопления				268,59
Ремонт системы отопления				
выше "О"	I-XII	т.п.м	0,020	42,90
ниже "О"	I-XII	т.п.м	0,020	42,90
Ревизия, опрессовка, промывка системы отопления	I-V	дом	1	129,64
Обслуживание ИТП	I-XII	шт	1	25,65
Работы по техническому обслуживанию системы отопления	I-XII	дом	1	27,50
Система водоснабжения				202,03
Ремонт системы водоснабжения (ХВС, ГВС)				
ХВС выше "О"	I-XII	т.п.м		0,00
ХВС ниже "О"	I-XII	т.п.м		
ГВС выше "О"	I-XII	т.п.м	0,050	85,25
ГВС ниже "О"	I-XII	т.п.м	0,050	85,25
Ревизия ХВС, ГВС	I-XII	дом	1	31,53
Замена/установка насосов	I-XII	шт		
Система водоотведения				199,97
Ремонт системы водоотведения				
выше "О"	I-XII	т.п.м		0,00
ниже "О"	I-XII	т.п.м	0,010	18,70
Ревизия системы водоотведения	I-V	дом	1	107,68

Работы по техническому обслуживанию системы водоснабжения и водоотведения	I-XII	дом	1	73,59
Расходы на содержание АДС	I-XII	дом	1	201,72
Общий осмотр жилого дома с целью выявления дефектов и планирования ремонта	I-XII	дом	1	61,26
Непредвиденные работы	I-XII	дом	1	20,46
ВСЕГО				1 155,82

Гл. инженер

Зам. директора

Мастер

Председатель Совета МКД

Хаметов Р.Р.

Зиганшин Р.В.

Жаров Д.Б.

Фатхуллина Р.



Утверждаю
Директор ООО "Энтузиаст"

Минхаеров Ф.С.

План по текущему ремонту на 2025 г. по ж/д ул.Ак.Рубаненко д.12 (1/16)

Виды работ	Период выполнения работ	Ед. изм.	План	
			Объем	Сумма, тыс.руб
Количество домов		дом	1	
Полезная площадь		кв.м.	6 648,76	
Количество квартир		кварт	25	
Текущий ремонт зданий				73,42
Латочный ремонт кровли	IV-IX	кв.м.	30	36,73
Техническое обслуживание и ремонт внутридомовой системы вентиляции	I-XII	дом	1	5,25
Планово-предупредительный ремонт кровли	IV-IX	дом.	1	13,95
Восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей	IV-IX	п.м	50	17,50
Герметизация подъезда				17,55
Ремонт пластиковых окон	I-XII	шт	10	7,52
Замена стекол	I-XII	кв.м.	5	4,90
Ремонт и замена доводчиков и пружин	I-XII	шт	2	5,13
Благоустройство территории				47,06
Транспортные расходы (вывоз КГМ, мусор)	I-XII	дом	1	16,44
Приобретение и посадка саженцев	I-XII	шт	3	1,80
Приобретение мусорных бачков	I-XII	шт	16	14,42
Приобретение контейнеров	I-XII	шт	2	14,40
Система отопления				131,03
Ремонт системы отопления	I-XII	п.м		
выше "О"	I-XII	п.м	0,005	10,73
ниже "О"	I-XII	п.м	0	10,73
Ревизия, опрессовка, промывка системы отопления	I-V	дом	1	41,47
Обслуживание ИТП	I-XII	шт	1	25,65
Работы по техническому обслуживанию системы отопления	I-XII	дом	1	42,46
Система водоснабжения				29,66
Ремонт системы водоснабжения (ХВС, ГВС)	I-XII	п.м		
ХВС выше "О"	I-XII	п.м		0,00
ХВС ниже "О"	I-XII	п.м		
ГВС выше "О"	I-XII	п.м		0,00
ГВС ниже "О"	I-XII	п.м	0,010	17,05
Ревизия ХВС, ГВС	I-XII	дом	1	12,61
Замена/установка насосов	I-XII	шт		
Система водоотведения				108,60
Ремонт системы водоотведения	I-XII	п.м		
выше "О"	I-XII	п.м	0,005	9,35
ниже "О"	I-XII	п.м	0,005	9,35
Ревизия системы водоотведения	I-V	дом	1	39,41

Работы по техническому обслуживанию системы водоснабжения и канализации	I-XII	дом	1	50,49
Расходы на содержание АДС	I-XII	дом	1	85,12
Общий осмотр жилого дома с целью выявления дефектов и планирования ремонта	I-XII	дом	1	17,49
Непредвиденные работы	I-XII	дом	1	126,17
ВСЕГО				636,10

Гл. инженер

Зам директора

Мастер

Председатель Совета МКД

Хаметов Р.Р.

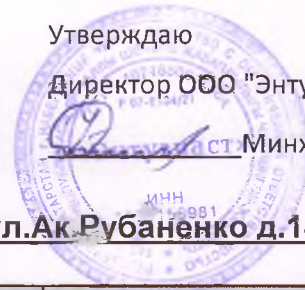
Зиганшин Р.В.

Жаров Д.Б.

Утверждаю

Директор ООО "Энтузиаст"

Минхаеров Ф.С.



План по текущему ремонту на 2025г. по ж/д ул.Ак Рубаненко д.14(1/17)

Виды работ	Период выполнения работ	Ед. изм.	План	
			Объем	Сумма, тыс. руб
Количество домов		дом	1	
Полезная площадь		кв.м.	3 153,70	
Количество квартир		кварт	14	
Текущий ремонт зданий				29,66
Техническое обслуживание и ремонт внутридомовой системы вентиляции	I-XII	дом	1	5,25
Планово-предупредительный ремонт кровли	IV-IX	дом.	1	6,91
Восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей	IV-IX	п.м	50	17,50
Герметизация подъезда				13,79
Ремонт пластиковых окон	I-XII	шт	5	3,76
Замена стекол	I-XII	шт	5	4,90
Замена и ремонт доводчиков, пружин	I-XII	шт	2	5,13
Лестничные клетки				310,00
Ремонт лестничных клеток	I-XII	под	1	310,00
Благоустройство территории				32,74
Транспортные расходы (вывоз КГМ, мусор)	I-XII	дом	1	9,44
Приобретение песка	I-XII	тн	3,5	2,10
Приобретение мусорных бачков	I-XII	шт	8	6,79
Приобретение контейнеров	I-XII	шт	2	14,40
Система отопления				61,68
Ремонт системы отопления	I-XII	п.м		
выше "О"	I-XII	т.п.м		0,00
ниже "О"	I-XII	п.м		
Ревизия, опрессовка, промывка системы отопления	I-V	дом	1	19,52
Обслуживание ИТП	I-XII	шт	1	25,65
Работы по техническому обслуживанию системы отопления	I-XII	дом	1	16,50
Система водоснабжения				21,07
Ремонт системы водоснабжения (ХВС, ГВС)	I-XII	п.м		
ХВС выше "О"	I-XII	т.п.м	0,005	7,98
ХВС ниже "О"	I-XII	т.п.м		
ГВС выше "О"	I-XII	т.п.м		0,00
ГВС ниже "О"	I-XII	т.п.м		
Ревизия ХВС, ГВС	I-XII	дом	1	13,10

Общий осмотр жилого дома с целью выявления дефектов и планирования ремонта	I-XII	дом	1	14,58
Непредвиденные работы	I-XII	дом	1	14,19
ВСЕГО				589,65

Гл.инженер

Хаметов Р.Р.

Зам.директора

Зиганшин Р.В.

Мастер

Жаров Д.Б.

Председатель Совета МКД

Вестинский И.А.