



| План по текущему ремонту на 2026 г. ж/д по Вэжитова д.17 (1/13) | | | | |
|--|-------------------------|----------|----------|----------------|
| Виды работ | Период выполнения работ | Ед. изм. | План | |
| | | | Объем | Сумма, тыс.руб |
| Количество домов | | дом | 1 | |
| Полезная площадь | | кв.м. | 5 633,33 | |
| Количество квартир | | кварт | 228 | |
| Текущий ремонт зданий | | | | 82,45 |
| Латочный ремонт кровли | IV-IX | кв.м | 10,0 | 14,00 |
| Техническое обслуживание и ремонт внутридомовой системы вентиляции | I-XII | дом | 1 | 5,00 |
| Планово-предупредительный ремонт кровли | IV-IX | дом. | 1 | 19,20 |
| Ремонт балконных примыканий | | м2 | 5 | 9,25 |
| Восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей | IV-IX | п.м | 50 | 35,00 |
| Герметизация подъезда | | | | 29,93 |
| Ремонт оконных переплетов | I-XII | шт | 5 | 21,74 |
| Ремонт пластиковых окон | I-XII | шт | 5 | 3,39 |
| Установка и ремонт доводчиков, пружин | I-XII | шт | 2 | 4,8 |
| Лестничные клетки | | | | 13,36 |
| Ремонт мусоропровода | I-XII | шт | 2 | 10,83 |
| Установка, ремонт почтовых ящиков | I-XII | шт | 2 | 2,53 |
| Благоустройство территории | | | | 41,58 |
| Транспортные расходы (вывоз КГМ, мусор) | I-XII | дом | | 22,00 |
| Приобретение и посадка саженцев | I-XII | шт | 9 | 6,21 |
| Приобретение мусорных бачков | I-XII | шт | 8 | 8,79 |
| Приобретение мешков | I-XII | шт | 100 | 2,00 |
| Приобретение технической соли | I-XII | кг | 200 | 2,58 |
| Система отопления | | | | 138,00 |
| Ремонт системы отопления | I-XII | | | |
| выше "О" | I-XII | т.п.м. | 0,01 | 23,00 |
| ниже "О" | I-XII | т.п.м. | | 0,00 |
| Ревизия, опрессовка, промывка системы отопления | I-V | дом | 1 | 34,00 |
| Обслуживание ИТП | I-XII | шт | 1 | 21,00 |
| Работы по техническому обслуживанию системы отопления | I-XII | дом | 1 | 60,00 |
| Система водоснабжения | | | | 164,20 |
| Ремонт системы водоснабжения (ХВС, ГВС) | | | | |
| ХВС выше "О" | I-XII | т.п.м | 0,01 | 18,50 |
| ХВС ниже "О" | I-XII | т.п.м | 0,05 | 87,50 |
| ГВС выше "О" | I-XII | т.п.м | 0,01 | 19,50 |
| ГВС ниже "О" | I-XII | т.п.м | 0,01 | 19,50 |
| Ревизия ХВС, ГВС | I-V | дом | 1 | 19,20 |
| Система водоотведения | | | | 185,50 |
| Ремонт системы водоотведения | | | | |


| | | | | |
|--|-------|-------|------|---------------|
| выше "О" | I-XII | т.п.м | 0,05 | 80,00 |
| ниже "О" | I-XII | т.п.м | 0,01 | 19,00 |
| Ревизия системы водоотведения | I-V | дом | 1 | 40,52 |
| Работы по техническому обслуживанию системы водоснабжения и канализации | I-XII | дом | 1 | 45,98 |
| Расходы на содержание АДС | I-XII | дом | 1 | 60,75 |
| Общий осмотр жилого дома с целью выявления дефектов и планирования ремонта | I-XII | дом | 1 | 31,60 |
| Непредвиденные работы | I-XII | дом | 1 | 25,30 |
| ВСЕГО | | | | 772,66 |

Гл. инженер


Зам. директора

Мастер


Председатель Совета МКД

 Хаметов Р.Р.

 Зиганшин Р.В.

 Жаров Д.Б.

 Шагимуллин Р.М.

 Бузилев М.К.

Утверждаю
 Директор ООО "Энтузиаст"



Минхаеров Ф.С

План по текущему ремонту на 2026г. ж/д пр. Захитова д.15(1/14)

| Виды работ | Период выполнения работ | Ед. изм. | План | |
|--|-------------------------|----------|----------|----------------|
| | | | Объем | Сумма, тыс.руб |
| Количество домов | | дом | 1 | |
| Полезная площадь | | кв.м. | 3 615,70 | |
| Количество квартир | | кварт | 9 | |
| Текущий ремонт зданий | | | | 74,85 |
| Латочный ремонт кровли | IV-IX | кв.м. | 10 | 13,00 |
| Техническое обслуживание и ремонт внутридомовой системы вентиляции | I-XII | дом | 1 | 5,00 |
| Планово-предупредительный ремонт кровли | IV-IX | дом. | 1 | 12,60 |
| Ремонт балконных примыканий | | т.м2 | 5 | 9,25 |
| Восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей | IV-IX | п.м | 50 | 35,00 |
| Герметизация подъезда | | | | 30,77 |
| Ремонт оконных переплетов | I-XII | шт | 5 | 21,74 |
| Установка пластиковых окон | I-XII | шт | | |
| Ремонт пластиковых окон | I-XII | шт | 5 | 4,23 |
| Замена стекол | I-XII | кв.м. | | 0,00 |
| Установка,ремонт доводчиков и пружин | I-XII | шт | 2 | 4,80 |
| Лестничные клетки | | | | 13,36 |
| Ремонт мусоропровода | I-XII | шт | 2 | 10,83 |
| Установка,ремонт почтовых ящиков | I-XII | шт | 2 | 2,53 |
| Благоустройство территории | | | | 37,47 |
| Транспортные расходы (вывоз КГМ,мусор) | I-XII | дом | | 9,60 |
| Приобретение песка | I-XII | тн | 4 | 5,60 |
| Приобретение мусорных бачков | I-XII | шт | 9 | 9,89 |
| Приобретение мешков | I-XII | шт | 458 | 9,16 |
| Приобретение технической соли | I-XII | кг | 250 | 3,23 |
| Система отопления | | | | 195,20 |
| Ремонт системы отопления | | | | |
| выше "О" | I-XII | т.п.м | | 0,00 |
| ниже "О" | I-XII | т.п.м | | 0,00 |
| Ревизия,опрессовка,промывка системы отопления | I-V | дом | 1 | 21,50 |
| Поверка приборов учета | I-XII | шт | 3 | 140,00 |
| Обслуживание ИТП | I-XII | шт | 1 | 20,20 |
| Работы по техническому обслуживанию системы отопления | I-XII | дом | 1 | 13,50 |
| Система водоснабжения | | | | 27,50 |
| Ремонт системы водоснабжения (ХВС,ГВС) | | | | |
| ХВС выше "О" | I-XII | т.п.м | | 0,00 |
| ХВС ниже "О" | I-XII | т.п.м | | 0,00 |

| | | | | |
|--|-------|-------|------|---------------|
| ГВС выше "О" | I-XII | т.п.м | | 0,00 |
| ГВС ниже "О" | I-XII | т.п.м | 0,01 | 17,50 |
| Ревизия ХВС, ГВС | I-XII | дом | 1 | 10,00 |
| Система водоотведения | | | | 132,60 |
| Ремонт системы водоотведения | I-XII | п.м | | |
| выше "О" | I-XII | т.п.м | 0,05 | 90,00 |
| ниже "О" | I-XII | п.м | 0,01 | 18,00 |
| Ревизия системы водоотведения | I-V | дом | 1 | 11,50 |
| Работы по техническому обслуживанию системы водоснабжения и канализации | I-XII | дом | 1 | 13,10 |
| Расходы на содержание АДС | I-XII | дом | 1 | 42,40 |
| Общий осмотр жилого дома с целью выявления дефектов и планирования ремонта | I-XII | дом | 1 | 10,40 |
| Непредвиденные работы | I-XII | дом | 1 | |
| ВСЕГО | | | | 564,55 |

Гл.инженер

Зам.директора

Мастер

Машур

Председатель Совета МКД

Лукьянова Е.В.

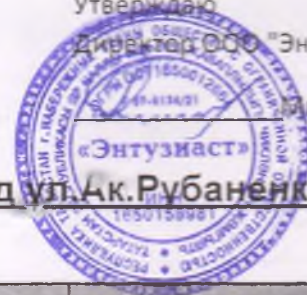
Хаметов Р.Р.

Зиганшин Р.В.

Жаров Б.Д.

Машур Р.М.

Утверждаю
 Директор ООО "Энтузиаст"



Минхаеров Ф.С.

План по текущему ремонту на 2026 г. по ж/д ул. Ак.Рубаненко д.10(1/15)

| Виды работ | Период выполнения работ | Ед. изм. | План | |
|--|-------------------------|----------|-----------|----------------|
| | | | Объем | Сумма, тыс.руб |
| Количество домов | | дом | 1 | |
| Полезная площадь | | кв.м. | 15 744,70 | |
| Количество квартир | | кварт | 272 | |
| Текущий ремонт зданий | | | | 230,20 |
| Латочный ремонт кровли | IV-IX | кв.м. | 5 | 8,00 |
| Техническое обслуживание и ремонт внутридомовой системы вентиляции | I-XII | дом | 1 | 12,20 |
| Планово-предупредительный ремонт кровли | IV-IX | дом. | 1 | 175,00 |
| Восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей | IV-IX | п.м | 50 | 35,00 |
| Герметизация подъезда | | | | 29,77 |
| Ремонт оконных переплетов | I-XII | шт | 5 | 21,74 |
| Ремонт пластиковых окон | I-XII | шт | 5 | 3,23 |
| Установка и ремонт доводчиков, пружин | I-XII | шт | 2 | 4,80 |
| Лестничные клетки | | | | 22,89 |
| Ремонт лестничных клеток | I-XII | под | | |
| Замена мусороклапана | I-XII | шт | | |
| Установка мусоровыпуска | | | | |
| Ремонт мусоропровода | I-XII | шт | 2 | 20,37 |
| Устройство плиточных полов | I-XII | руб. | | |
| Установка, ремонт почтовых ящиков | I-XII | шт | 2 | 2,53 |
| Благоустройство территории | | | | 67,72 |
| Транспортные расходы (вывоз КГМ, мусор) | I-XII | дом | | 40,00 |
| Приобретение песка | I-XII | тн | 4 | 5,60 |
| Приобретение и посадка саженцев | I-XII | шт | 12 | 8,28 |
| Приобретение контейнера | I-XII | шт | 4 | 3,68 |
| Приобретение мешков | I-XII | шт | 250 | 5,00 |
| Приобретение технической соли | I-XII | кг | 400 | 5,16 |
| Система отопления | | | | 436,02 |
| Ремонт системы отопления | | | | |
| выше "О" | I-XII | т.п.м | 0,01 | 23,40 |
| ниже "О" | I-XII | т.п.м | 0,05 | 117,00 |
| Ревизия, опрессовка, промывка системы отопления | I-V | дом | 1 | 122,30 |
| Теплоизоляция трубопроводов ниже 0 | | т.п.м | | |
| Поверка приборов учета | I-XII | шт | 4 | 30,00 |
| Обслуживание ИТП | I-XII | шт | 1 | 79,00 |
| Работы по техническому обслуживанию системы отопления | I-XII | дом | 1 | 64,32 |

| Система водоснабжения | | | | 595,59 |
|--|-------|-------|-------|-----------------|
| Ремонт системы водоснабжения (ХВС,ГВС) | | | | |
| ХВС выше "О" | I-XII | т.п.м | 0,01 | 20,50 |
| ХВС ниже "О" | I-XII | т.п.м | 0,01 | 20,50 |
| ГВС выше "О" | I-XII | т.п.м | 0,1 | 195,00 |
| ГВС ниже "О" | I-XII | т.п.м | 0,1 | 195,00 |
| Ревизия ХВС, ГВС | I-XII | дом | 1 | 89,59 |
| Замена/установка насосов | I-XII | шт | 1 | 75,00 |
| Система водоотведения | | | | 248,99 |
| Ремонт системы водоотведения | | | | |
| выше "О" | I-XII | т.п.м | 0,010 | 21,00 |
| ниже "О" | I-XII | т.п.м | 0,010 | 21,00 |
| Ревизия системы водоотведения | I-V | дом | 1 | 107,89 |
| Работы по техническому обслуживанию системы водоснабжения и водоотведения | I-XII | дом | 1 | 99,10 |
| Расходы на содержание АДС | I-XII | дом | 1 | 183,38 |
| Общий осмотр жилого дома с целью выявления дефектов и планирования ремонта | I-XII | дом | 1 | 109,82 |
| Непредвиденные работы | I-XII | дом | 1 | 98,00 |
| ВСЕГО | | | | 2 022,38 |

Гл.инженер

Зам.директора

Мастер

Мастер

Председатель Совета МКД

Хаметов Р.Р.

Зиганшин Р.В.

Жаров Д.Б.

Мадригуллин Р.М.

Фатхуллина Р.

Утверждаю
 Директор ООО "Энтузиаст"

Минхаеров Ф.С.



План по текущему ремонту на 2026 г. по ж/д ул. Ак. Кубащенко д.17 (1/16)

| Виды работ | Период выполнения работ | Ед. изм. | План | |
|--|-------------------------|----------|----------|----------------|
| | | | Объем | Сумма, тыс.руб |
| Количество домов | | дом | 1 | |
| Полезная площадь | | кв.м. | 6 648,76 | |
| Количество квартир | | кварт | 26 | |
| Текущий ремонт зданий | | | | 156,50 |
| Латочный ремонт кровли | IV-IX | кв. м. | 50 | 80,00 |
| Техническое обслуживание и ремонт внутридомовой | I-XII | дом | 1 | 5,00 |
| Планово-предупредительный ремонт кровли | IV-IX | дом. | 1 | 27,50 |
| Ремонт балконных примыканий | | т.м2 | 5 | 9,00 |
| Восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей | IV-IX | п.м | 50 | 35,00 |
| Герметизация подъезда | | | | 29,77 |
| Ремонт оконных переплетов | I-XII | шт | 5 | 21,74 |
| Ремонт пластиковых окон | I-XII | шт | 5 | 3,23 |
| Ремонт и замена доводчиков и пружин | I-XII | шт | 2 | 4,80 |
| Лестничные клетки | | | | 13,36 |
| Замена мусоропровода | I-XII | шт | 2 | 10,83 |
| Установка, ремонт почтовых ящиков | I-XII | шт | 2 | 2,53 |
| Благоустройство территории | | | | 42,75 |
| Ремонт внутриквартальных дорог | I-XII | кв. м. | | |
| Транспортные расходы (вывоз КГМ, мусор) | I-XII | дом | | 15,00 |
| Приобретение мусорных бачков | I-XII | шт | 14 | 15,38 |
| Приобретение контейнеров | I-XII | шт | 4 | 3,68 |
| Приобретение мешков | I-XII | шт | 80 | 1,60 |
| Приобретение технической соли | I-XII | кг | 550 | 7,10 |
| Система отопления | | | | 220,07 |
| Ремонт системы отопления | I-XII | п. м | | |
| выше "О" | I-XII | п. м | 0,01 | 23,40 |
| ниже "О" | I-XII | п. м | | 0,00 |
| Ревизия, опрессовка, промывка системы отопления | I-V | дом | 1 | 35,57 |
| Установка циркуляционного насоса | I-XII | шт | 1 | 90,00 |
| Поверка средств измерений | I-XII | шт | 1 | 9,60 |
| Обслуживание ИТП | I-XII | шт | 4 | 22,00 |
| Работы по техническому обслуживанию системы отопления | I-XII | дом | 1 | 39,50 |
| Система водоснабжения | | | | 142,97 |
| Ремонт системы водоснабжения (ХВС, ГВС) | I-XII | п. м | | |
| ХВС выше "О" | I-XII | п. м | 0,01 | 18,50 |
| ХВС ниже "О" | I-XII | п. м | 0,01 | 18,50 |
| ГВС выше "О" | I-XII | п. м | | 0,00 |

| | | | | |
|--|-------|-----|------|---------------|
| ГВС ниже "О" | I-XII | п.м | 0,01 | 19,50 |
| Ревизия ХВС, ГВС | I-XII | дом | 1 | 11,47 |
| Замена/установка насосов | I-XII | шт | 1 | 75,00 |
| Система водоотведения | | | | 115,13 |
| Ремонт системы водоотведения | I-XII | п.м | | |
| выше "О" | I-XII | п.м | 0,01 | 17,00 |
| ниже "О" | I-XII | п.м | 0,01 | 17,00 |
| Замена вводов системы канализации | | дом | | |
| Ревизия системы водоотведения | I-V | дом | 1 | 35,83 |
| Работы по техническому обслуживанию системы водоснабжения и канализации | I-XII | дом | 1 | 45,30 |
| Расходы на содержание АДС | I-XII | дом | 1 | 77,38 |
| Общий осмотр жилого дома с целью выявления дефектов и планирования ремонта | I-XII | дом | 1 | 24,62 |
| Непредвиденные работы | I-XII | дом | 1 | 89,39 |
| ВСЕГО | | | | 911,94 |

Гл. инженер

Зам директора

Мастер

Мастер

Председатель Совета МКД

Хаметов Р.Р.

Зиганшин Р.В.

Жаров Д.Б.

Жаров Д.Б.

Жаров Д.Б.

Утверждаю

Директор ООО «Энтузиаст»

Минхаеров Ф.С.



План по текущему ремонту на 2026г. по ж/д ул. Б. Рубаненко д.14(1/17)

| Виды работ | Период выполнения работ | Ед. изм. | План | |
|--|-------------------------|----------|----------|----------------|
| | | | Объем | Сумма, тыс.руб |
| Количество домов | | дом | 1 | |
| Полезная площадь | | кв.м. | 3 154,00 | |
| Количество квартир | | кварт | 13 | |
| Текущий ремонт зданий | | | | 78,75 |
| Латочный ремонт кровли | IV-IX | кв.м. | 10 | 16,00 |
| Ремонт козырьков входной группы | | т.м2 | | |
| Техническое обслуживание и ремонт внутридомовой системы вентиляции | I-XII | дом | 1 | 5,00 |
| Планово-предупредительный ремонт кровли | IV-IX | дом. | 1 | 13,50 |
| Замена дверей выхода на кровлю | | шт | | |
| Ремонт балконных примыканий | I-XII | т.м2 | 5 | 9,25 |
| Восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей | IV-IX | п.м | 50 | 35,00 |
| Герметизация подъезда | | | | 29,77 |
| Ремонт оконных переплетов | I-XII | шт | 5 | 21,74 |
| Ремонт пластиковых окон | I-XII | шт | 5 | 3,23 |
| Замена и ремонт доводчиков, пружин | I-XII | шт | 2 | 4,80 |
| Лестничные клетки | | | | 13,36 |
| Ремонт мусоропровода | I-XII | шт | 2 | 10,83 |
| Установка, ремонт почтовых ящиков | I-XII | шт | 2 | 2,53 |
| Благоустройство территории | | | | 35,04 |
| Транспортные расходы (вывоз КГМ, мусор) | I-XII | дом | | 8,60 |
| Приобретение песка | I-XII | тн | 3,5 | 4,90 |
| Приобретение и посадка саженцев | I-XII | шт | 3 | 2,07 |
| Приобретение мусорных бачков | I-XII | шт | 9 | 9,89 |
| Приобретение мешков | I-XII | шт | 350 | 7,00 |
| Приобретение технической соли | I-XII | кг | 200 | 2,58 |
| Система отопления | | | | 231,14 |
| Ремонт системы отопления | I-XII | п.м | | |
| выше "О" | I-XII | т.п.м | | 0,00 |
| ниже "О" | I-XII | п.м | | 0,00 |
| Ревизия, опрессовка, промывка системы отопления | I-V | дом | 1 | 16,74 |
| Установка теплообменника | I-XII | шт | 1 | 150,00 |
| Обслуживание ИТП | I-XII | шт | 1 | 22,00 |
| Работы по техническому обслуживанию системы | I-XII | дом | 1 | 42,40 |
| Система водоснабжения | | | | 30,40 |
| Ремонт системы водоснабжения (ХВС, ГВС) | I-XII | п.м | | |

| | | | | |
|--|-------|-------|------|---------------|
| ХВС выше "О" | I-XII | т.п.м | 0,01 | 18,50 |
| ХВС ниже "О" | I-XII | т.п.м | | 0,00 |
| ГВС выше "О" | I-XII | т.п.м | | 0,00 |
| ГВС ниже "О" | I-XII | т.п.м | | 0,00 |
| Ревизия ХВС, ГВС | I-XII | дом | 1 | 11,90 |
| Система водоотведения | | | | 66,39 |
| Ремонт системы водоотведения | I-XII | п.м | | |
| выше "О" | I-XII | т.п.м | 0,01 | 20,60 |
| ниже "О" | I-XII | т.п.м | 0,01 | 20,60 |
| Ревизия системы водоотведения | I-V | дом | 1 | 9,59 |
| Работы по техническому обслуживанию системы водоснабжения и водоотведения | I-XII | дом | 1 | 15,60 |
| Расходы на содержание АДС | I-XII | дом | 1 | 37,10 |
| Общий осмотр жилого дома с целью выявления дефектов и планирования ремонта | I-XII | дом | 1 | 11,50 |
| Непредвиденные работы | I-XII | дом | 1 | |
| ВСЕГО | | | | 533,45 |

Гл. инженер

Зам. директора

Мастер

Мастер

Председатель Совета МКД

Хаметов Р.Р.

Зиганшин Р.В.

Жаров Д.Б.

Мартынов Р.А.

Ветчинин М.А.