

План по текущему ремонту на 2021 г. ж/д пр.Вахитова д.17 (1/13)

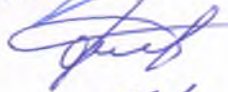
ПОКАЗАТЕЛИ	сроки выпол работ	Ед. изм.	План	
			Объем	тыс.руб
Количество домов		дом	1	
Полезная площадь		кв.м.	5 643,83	
Количество квартир		кварт	222	
Текущий ремонт зданий				33,40
Латочный ремонт кровли	IV-IX	кв.м	15,0	6,00
Техническое обслуживание и ремонт внутридомовой системы вентиляции	I-XII	дом	1	4,20
Планово-предупредительный ремонт кровли	IV-IX	дом.	1	12,20
Восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей	IV-IX	п.м	50	11,00
Герметизация подъезда				49,95
Ремонт оконных переплетов	I-XII	шт		
Установка пластиковых окон	I-XII	шт		
Ремонт пластиковых окон	I-XII	шт		
Замена стекол	I-XII	кв.м.	17	9,95
Установка входной двери	I-XII	шт		
Установка тамбурных дверей	I-XII	шт	2	40,0
Установка пружин	I-XII	шт		
Установка двери в душевую	I-XII	шт		
Лестничные клетки				680,00
Ремонт лестничных клеток	I-XII	под	2	680,00
Замена мусороклапана	I-XII	шт		
Замена мусоровыпуска	I-XII	шт		
Установка,ремонт почтовых ящиков	I-XII	шт		
Благоустройство территории				19,90
Ремонт внутриквартальных дорог	I-XII	кв.м.		
Транспортные расходы (вывоз КГМ,мусор)	I-XII	дом	1	11,50
Установка элементов на детских площадках	I-XII	шт		
Ремонт и покраска урн	I-XII	дом	1	0,83
Завоз чернозема	I-XII	тн		
Приобретение песка	I-XII	тн	3	1,30
Приобретение и посадка саженцев	I-XII	шт	3	2,10
Приобретение рассады цветов	I-XII	шт		
Установка информационных элементов	I-XII	шт		
Приобретение мусорных бачков	I-XII	шт	6	4,17
Приобретение и установка скамеек	I-XII	шт		
Система отопления				94,34
Ремонт системы отопления	I-XII			
выше "О"	I-XII	т.п.м.	0,010	8,72
ниже "О"	I-XII	т.п.м.	0,010	8,72
Ревизия,опрессовка,промывка системы отопления	I-V	дом	1	30,60
Теплоизоляция трубопроводов ниже 0	I-XII	п.м		
Теплоизоляция трубопроводов чердака	I-XII	п.м		
Обслуживание ИТП	I-XII	шт	1	21,30
Работы по техническому обслуживанию системы отопления	I-XII	дом	1	25,00
Система водоснабжения				99,21
Ремонт системы водоснабжения (ХВС,ГВС)				

ХВС выше "О"	I-XII	Т.п.М	0,045	43,25
ХВС ниже "О"	I-XII	Т.п.М		
ГВС выше "О"	I-XII	Т.п.М	0,045	41,76
ГВС ниже "О"	I-XII	Т.п.М		
Замена вводов системы ХВС		ДОМ		
ревизия ХВС,ГВС	I-V	ДОМ	1	14,20
Замена циркул.линии системы ГВС		П.М		
Замена стояка полотенцесушителя		П.М		
Замена/установка насосов		ШТ		
Система водоотведения				107,05
Ремонт системы водоотведения				
выше "О"	I-XII	Т.п.М	0,027	16,15
ниже "О"	I-XII	Т.п.М		
Замена вводов системы канализации		ДОМ		
Ревизия системы водоотведения	I-V	ДОМ	1	36,90
Замена подвальной разводки сист.канализации		П.М.		
Работы по техническому обслуживанию системы водоснабжения и канализации	I-XII	ДОМ	1	54,00
Расходы на содержание АДС	I-XII	ДОМ	1	30,90
Общий осмотр жилого дома с целью выявления дефектов и планирования ремонта	I-XII	ДОМ	1	17,80
Прочие запланир. работы по содержанию здания	I-XII	дом	1	15,00
ВСЕГО				1147,54


Директор ООО "Энтузиаст"

 Минхаеров Ф.С.


Гл.инженер

 Багаутдинов И.Д.


Мастер

 Шафигуллин Р.И.

Мастер

 Жаров Д.Б.

Экономист

 Насырова Г.Ф.

План по текущему ремонту на 2021г. ж/д пр.Вахитова д.15(1/14)

ПОКАЗАТЕЛИ	сроки выпол работ	Ед. изм.	План	
			Объем	тыс.руб
Количество домов		дом	1	
Полезная площадь		кв.м.	3 614,00	
Количество квартир		кварт	10	
Текущий ремонт зданий				24,40
Латочный ремонт кровли	IV-IX	кв.м.	20	8,00
Ремонт козырьков входной группы		т.м2		
Техническое обслуживание и ремонт внутридомовой системы вентиляции	I-XII	дом	1	4,20
Планово-предупредительный ремонт кровли	IV-IX	дом.	1	5,60
Замена дверей выхода на кровлю		шт		
Ремонт балконных примыканий		т.м2		
Восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей	IV-IX	п.м	30	6,60
Ремонт вентшахт		п.м		
Ремонт входной группы (крыльцо)		дом		
Ремонт балконных экранов		шт		
Демонтаж обрушающихся фасадных плит		шт		
Изготовление и установка обувных решеток		шт		
Герметизация подъезда				5,27
Ремонт оконных переплетов	I-XII	шт		
Установка пластиковых окон	I-XII	шт		
Ремонт пластиковых окон	I-XII	шт		
Замена стекол	I-XII	кв.м.	10	5,27
Установка входной двери	I-XII	шт		
Установка дверей ПВХ	I-XII	шт		
Установка пружин	I-XII	шт		
Ремонт,покраска входной двери	I-XII	шт		
Ремонт тамбура (обшивка профнастилом)	I-XII	шт		
Лестничные клетки				24,50
Ремонт лестничных клеток		под		
Замена мусороклапана	I-XII	шт	7	24,50
Замена мусоровыпуска	I-XII	шт		
Установка,ремонт почтовых ящиков				
Благоустройство территории				17,39
Ремонт внутриквартальных дорог	I-XII	кв.м.		
Ремонт тротуара		кв.м.		
Транспортные расходы (вывоз КГМ,мусор)	I-XII	дом	1	7,50
Установка элементов на детских площадках	I-XII	шт		
Ремонт и покраска урн	I-XII	дом		
Завоз чернозема	I-XII	тн		
Приобретение песка	I-XII	тн	3,5	1,52
Приобретение и посадка саженцев	I-XII	шт	6	4,20
Приобретение рассады цветов	I-XII	шт		
Установка информационных элементов	I-XII	шт		
Приобретение мусорных бачков	I-XII	шт	6	4,17
Приобретение и установка скамеек	I-XII	шт		
Кронирование деревьев	I-XII	шт		
Система отопления				71,05

Ремонт системы отопления				
выше "О"	I-XII	Т.П.М	0,009	7,85
ниже "О"	I-XII	Т.П.М		
Ревизия, опрессовка, промывка системы отопления	I-V	ДОМ	1	19,90
Теплоизоляция трубопроводов ниже 0		Т.П.М		
Теплоизоляция трубопроводов чердака		Т.П.М		
Обслуживание ИТП	I-XII	ШТ	1	21,30
Работы по техническому обслуживанию системы отопления	I-XII	ДОМ	1	22,00
Система водоснабжения				56,03
Ремонт системы водоснабжения (ХВС, ГВС)				
ХВС выше "О"	I-XII	Т.П.М	0,025	24,03
ХВС ниже "О"	I-XII	Т.П.М		
ГВС выше "О"	I-XII	Т.П.М	0,025	23,20
ГВС ниже "О"	I-XII	Т.П.М		
Замена вводов системы ХВС	I-XII	ДОМ		
Ревизия ХВС, ГВС	I-XII	ДОМ	1	8,80
Замена циркул. линии системы ГВС		Т.П.М		
Замена стояка полотенцесушителя		Т.П.М		
Замена/установка насосов		ШТ		
Система водоотведения				64,64
Ремонт системы водоотведения	I-XII	П.М		
выше "О"	I-XII	Т.П.М	0,030	17,94
ниже "О"	I-XII	П.М		
Ревизия системы водоотведения	I-V	ДОМ	1	17,70
Работы по техническому обслуживанию системы водоснабжения и канализации	I-XII	ДОМ	1	29,00
Расходы на содержание АДС	I-XII	ДОМ	1	19,10
Общий осмотр жилого дома с целью выявления дефектов и планирования ремонта	I-XII	ДОМ	1	12,50
Прочие запланир. работы по содержанию здания	I-XII	дом	1	15,00
ВСЕГО				309,87

Директор ООО "Энтузиаст"

Минхаеров Ф.С.

Гл. инженер

Багаутдинов И.Д.

Мастер

Шафигуллин Р.И.

Мастер

Жаров Б.Д.

Экономист

Насырова Г.Ф.

План по текущему ремонту на 2021 г. ж/д ул.Ак.Рубаненко д.10(1/15)

ПОКАЗАТЕЛИ	сроки выпол работ	Ед. изм.	План	
			Объем	тыс.руб
Количество домов		дом	1	
Полезная площадь		кв.м.	15 743,46	
Количество квартир		кварт	274	
Текущий ремонт зданий				89,20
Латочный ремонт кровли	IV-IX	кв.м.		
Ремонт козырьков входной группы		т.м2		
Техническое обслуживание и ремонт внутридомовой системы вентиляции	I-XII	дом	1	4,20
Планово-предупредительный ремонт кровли	IV-IX	дом.	1	69,60
Восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей	IV-IX	п.м	70	15,40
Ремонт вентшахт		п.м		
Герметизация подъезда				75,00
Ремонт оконных переплетов	I-XII	шт		
Установка пластиковых окон	I-XII	шт		
Ремонт пластиковых окон	I-XII	шт		
Замена стекол	I-XII	кв.м.		
Установка входной двери	I-XII	шт		
Установка тамбурных дверей	I-XII	шт	3	75,00
Установка дверей ПВХ	I-XII	шт		
Установка пружин	I-XII	шт		
Ремонт,покраска входной двери	I-XII	шт		
Ремонт тамбура (обшивка профнастилом)	I-XII	шт		
Лестничные клетки				814,00
Ремонт лестничных клеток	I-XII	под	4 этаж	800,00
Замена мусороклапана	I-XII	шт	4	14,00
Благоустройство территории				55,52
Ремонт внутриквартальных дорог	I-XII	кв.м.		
Транспортные расходы (вывоз КГМ,мусор)	I-XII	дом	1	32,00
Установка элементов на детских площадках	I-XII	шт		
Ремонт и покраска МАФов, урн, скамеек	I-XII	дом		
Завоз чернозема	I-XII	тн		
Приобретение песка	I-XII	тн	3,5	1,52
Приобретение и посадка саженцев	I-XII	шт		
Приобретение рассады цветов	I-XII	шт		
Установка информационных элементов	I-XII	шт		
Приобретение мусорных бачков	I-XII	шт		
Приобретение контейнера	I-XII	шт	4	22,00
Приобретение и установка скамеек	I-XII	шт		
Кронирование деревьев	I-XII	шт		
Система отопления				222,84
Ремонт системы отопления				
выше "0"	I-XII	т.п.м	0,070	61,04
ниже "0"	I-XII	т.п.м		
Ревизия, опрессовка, промывка системы отопления	I-V	дом	1	115,50
Теплоизоляция трубопроводов ниже 0		т.п.м		
Теплоизоляция трубопроводов чердака		т.п.м		

Обслуживание ИТП	I-XII	ШТ	1	21,30
Работы по техническому обслуживанию системы отопления	I-XII	ДОМ	1	25,00
Система водоснабжения				230,96
Ремонт системы водоснабжения (ХВС, ГВС)				
ХВС выше "О"	I-XII	Т.П.М	0,060	57,66
ХВС ниже "О"	I-XII	Т.П.М		
ГВС выше "О"	I-XII	Т.П.М	0,100	92,80
ГВС ниже "О"	I-XII	Т.П.М		
Замена вводов системы ХВС	I-XII	ДОМ		
Ревизия ХВС, ГВС	I-XII	ДОМ	1	25,50
Установка сеток на подвальные окна		Т.П.М		
Замена стояка полотенцесушителя		Т.П.М		
Замена/установка насосов	I-XII	ШТ	1	55,00
Система водоотведения				148,94
Ремонт системы водоотведения				
выше "О"	I-XII	Т.П.М	0,030	17,94
ниже "О"	I-XII	Т.П.М		
Ревизия системы водоотведения	I-V	ДОМ	1	86,00
Работы по техническому обслуживанию системы водоснабжения и водоотведения	I-XII	ДОМ	1	45,00
Расходы на содержание АДС	I-XII	ДОМ	1	83,10
Общий осмотр жилого дома с целью выявления дефектов и планирования ремонта	I-XII	ДОМ	1	50,00
Прочие запланир. работы по содержанию здания	I-XII	ДОМ	1	25,00
ВСЕГО				1 794,56

Директор ООО "Энтузиаст"

Гл.инженер

Мастер

Мастер

Экономист

Председатель Совета МКД

Минхаеров Ф.С.

Багаутдинов И.Д.

Шафигуллин Р.И.

Жаров Д.Б.

Насырова Г.Ф.

Фатхуллина Р.

План по текущему ремонту на 2021 г. ж/д ул.Ак.Рубаненко д.12 (1/16)

ПОКАЗАТЕЛИ	сроки выпол работ	Ед. изм.	План	
			Объем	тыс.руб
Количество домов		дом	1	
Полезная площадь		кв.м.	6 652,96	
Количество квартир		кварт	25	
Текущий ремонт зданий				30,70
Латочный ремонт кровли	IV-IX	кв.м.	10	4,00
Ремонт козырьков входной группы		т.м2		
Техническое обслуживание и ремонт внутридомовой системы вентиляции	I-XII	дом	1	4,20
Планово-предупредительный ремонт кровли	IV-IX	дом.	1	11,50
Замена дверей выхода на кровлю		шт		
Ремонт балконных примыканий		т.м2		
Восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей	IV-IX	п.м	50	11,00
Ремонт вентиляционных шахт		п.м		
Ремонт входной группы (крыльцо)		шт		
Ремонт балконных экранов		шт		
Изготовление и установка обувных решеток		шт		
Благоустройство территории				18,37
Ремонт внутриквартальных дорог	I-XII	кв.м.		
Транспортные расходы (вывоз КГМ, мусор)	I-XII	дом	1	13,50
Установка элементов на детских площадках	I-XII	шт		
Ремонт и покраска урн	I-XII	дом		
Завоз чернозема	I-XII	тн		
Приобретение песка	I-XII	тн		
Приобретение и посадка саженцев	I-XII	шт		
Приобретение рассады цветов	I-XII	шт		
Установка информационных элементов	I-XII	шт		
Приобретение мусорных баков	I-XII	шт	7	4,87
Приобретение и установка скамеек	I-XII	шт		
Кронирование деревьев	I-XII	шт		
Система отопления				126,34
Ремонт системы отопления	I-XII	п.м		
выше "0"	I-XII	п.м	0,020	17,44
ниже "0"	I-XII	п.м		
Ревизия, опрессовка, промывка системы отопления	I-V	дом	1	33,60
Теплоизоляция трубопроводов ниже 0	I-XII	п.м		
Установка теплообменника	I-XII	шт		
Обслуживание ИТП	I-XII	шт	1	21,30
Работы по техническому обслуживанию системы отопления	I-XII	дом	1	54,00
Система водоснабжения				38,64
Ремонт системы водоснабжения (ХВС, ГВС)	I-XII	п.м		
ХВС выше "0"	I-XII	п.м	0,015	14,42
ХВС ниже "0"	I-XII	п.м		
ГВС выше "0"	I-XII	п.м	0,015	13,92
ГВС ниже "0"	I-XII	п.м		
Замена вводов системы ХВС	I-XII	дом		
Ревизия ХВС, ГВС	I-XII	дом	1	10,30

Замена циркул.линии системы ГВС	I-XII	Т.П.М		
Замена стояка полотенцесушителя	I-XII	Т.П.М		
Замена/установка насосов	I-XII	ШТ		
Система водоотведения				128,76
Ремонт системы водоотведения	I-XII	п.м		
выше "О"	I-XII	п.м	0,020	11,96
ниже "О"	I-XII	п.м		
Ревизия системы водоотведения	I-V	дом	1	31,80
Замена подвальной разводки сист.канализации		Т.П.М.		
Работы по техническому обслуживанию системы водоснабжения и канализации	I-XII	дом	1	85,00
Расходы на содержание АДС	I-XII	дом	1	35,10
Общий осмотр жилого дома с целью выявления дефектов и планирования ремонта	I-XII	дом	1	12,50
Прочие запланир. работы по содержанию здания	I-XII	дом	1	35,00
ВСЕГО				425,40

Директор ООО "Энтузиаст"

Гл.инженер

Мастер

Мастер

Экономист

Минхаеров Ф.С.

Багаутдинов И.Д.

Шафигуллин Р.И.

Жаров Д.Б.

Насырова Г.Ф.

Продолжение на л. 2.

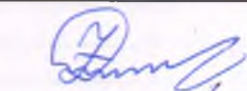
Насырова Г.Ф.

План по текущему ремонту на 2021г. ж/д ул.Ак.Рубаненко д.14(1/17)

ПОКАЗАТЕЛИ	сроки выпол работ	Ед. изм.	План	
			Объем	тыс.руб
Количество домов		дом	1	
Полезная площадь		кв.м.	3 153,70	
Количество квартир		кварт	14	
Текущий ремонт зданий				65,20
Латочный ремонт кровли	IV-IX	кв.м.	10	4,00
Ремонт козырьков входной группы		т.м2		
Техническое обслуживание и ремонт внутридомовой системы вентиляции	I-XII	дом	1	45,00
Планово-предупредительный ремонт кровли	IV-IX	дом.	1	5,70
Замена дверей выхода на кровлю		шт		
Ремонт балконных примыканий		т.м2		
Восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей	IV-IX	п.м	30	10,50
Ремонт вентиляционных шахт		п.м		
Ремонт входной группы (крыльцо)		шт		
Ремонт балконных экранов		шт		
Демонтаж обрушающихся фасадных плит		шт		
Изготовление и установка обувных решеток		шт		
Лестничные клетки				0,00
Ремонт лестничных клеток	I-XII	под		
Замена мусороклапана	I-XII	шт		
Ремонт откосов, балк дверей, витражей				
Установка мусоровыпуска				
Замена замков на почтовых ящиках				
Благоустройство территории				12,67
Ремонт внутриквартальных дорог	I-XII	кв.м.		
Транспортные расходы (вывоз КГМ, мусор)	I-XII	дом	1	6,50
Установка элементов на детских площадках	I-XII	шт		
Ремонт и покраска урн	I-XII	дом		
Завоз чернозема	I-XII	тн		
Приобретение песка	I-XII	тн	3	1,30
Приобретение и посадка саженцев	I-XII	шт		
Приобретение рассады цветов	I-XII	шт		
Установка информационных элементов	I-XII	шт		
Приобретение мусорных бачков	I-XII	шт	7	4,87
Приобретение и установка скамеек	I-XII	шт		
Кронирование деревьев	I-XII	шт		
Система отопления				99,54
Ремонт системы отопления	I-XII	п.м		
выше "0"	I-XII	т.п.м	0,020	17,44
ниже "0"	I-XII	п.м		
Ревизия, опрессовка, промывка системы отопления	I-V	дом	1	15,80
Теплоизоляция трубопроводов ниже 0	I-XII	п.м		
Теплоизоляция трубопроводов чердака		т.п.м		
Обслуживание ИТП	I-XII	шт	1	21,30
Работы по техническому обслуживанию системы отопления	I-XII	дом	1	45,00
Система водоснабжения				38,94

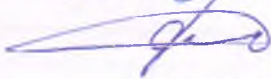
Ремонт системы водоснабжения (ХВС, ГВС)	I-XII	п.м		
ХВС выше "О"	I-XII	т.п.м	0,015	14,42
ХВС ниже "О"	I-XII	т.п.м		
ГВС выше "О"	I-XII	т.п.м	0,015	13,92
ГВС ниже "О"	I-XII	т.п.м		
Замена вводов системы ХВС	I-XII	дом		
Ревизия ХВС, ГВС	I-XII	дом	1	10,60
Система водоотведения				79,85
Ремонт системы водоотведения	I-XII	п.м		
выше "О"	I-XII	т.п.м	0,024	14,35
ниже "О"	I-XII	т.п.м		
Ревизия системы водоотведения	I-V	дом	1	7,50
Работы по техническому обслуживанию системы водоснабжения и водоотведения	I-XII	дом	1	58,00
Расходы на содержание АДС	I-XII	дом	1	17,00
Общий осмотр жилого дома с целью выявления дефектов и планирования ремонта	I-XII	дом	1	12,50
Прочие запланир. работы по содержанию здания	I-XII	дом	1	35,00
ВСЕГО				360,69

Директор ООО "Энтузиаст"



Минхаеров Ф.С.

Гл. инженер



Багаутдинов И.Д.

Мастер



Шафигуллин Р.И.

Мастер



Жаров Д.Б.

Экономист



Насырова Г.Ф.