

Утверждаю
 Директор ООО "Энтузиаст"



Минхаеров Ф.

План по текущему ремонту на 2026 г. по ж.д. пр. Мила д.52/16 (3/01)

Виды работ	Период выполнения работ	Ед. изм.	План	
			Объем	Сумма, тыс.руб
Количество домов		дом	1	
Полезная площадь		кв.м.	56 160,78	
Количество квартир		кварт	814	
Текущий ремонт зданий				364,90
Латочный ремонт кровли	IV-IX	кв.м.		0,00
Ремонт козырьков входной группы		т.м2		
Техническое обслуживание и ремонт внутридомовой системы вентиляции	I-XII	дом	1	8,00
Планово-предупредительный ремонт кровли	IV-IX	дом.	1	206,90
Замена дверей выхода на кровлю		шт		
Ремонт балконных примыканий		т.м2		
Герметизация межпанельных швов	IV-IX	п.м		0,00
Ремонт вентшахт		п.м		
Ремонт входной группы (крыльцо)	I-XII	шт	5	150,00
Ремонт балконных экранов		шт		
Изготовление и установка обувных решеток		шт		
Герметизация подъезда				47,14
Ремонт оконных переплетов	I-XII	шт	5	21,74
Установка пластиковых окон	I-XII	шт		
Ремонт пластиковых окон	I-XII	шт	5	3,75
Замена стекол	I-XII	кв.м.	10	8,15
Ремонт и замена пружин, доводчиков	I-XII	шт	5	13,50
Лестничные клетки				62,46
Ремонт лестничных клеток	I-XII	под		
Замена электрических щитков	I-XII	шт		
Замена мусороклапана	I-XII	шт		
Ремонт мусорокамеры	I-XII	шт		
Ремонт мусоропровода	I-XII	шт	5	50,91
Установка мусорорыпуска	I-XII	шт		
Установка, ремонт почтовых ящиков	I-XII	шт	5	11,55
Благоустройство территории				381,40
Транспортные расходы (вывоз КГМ, мусор)	I-XII	дом		205,80
Приобретение песка	I-XII	тн	17,5	24,50
Приобретение и посадка саженцев	I-XII	шт	9	6,21
Приобретение мусорных бачков	I-XII	шт	78	85,68
Приобретение контейнеров	I-XII	шт	26	23,92
Приобретение мешков	I-XII	шт	700	14,00
Приобретение технической соли	I-XII	кг	1650	21,29
Система отопления				2 074,28
Ремонт системы отопления				
выше "О"	I-XII	т.п.м	0,1	234,00

ниже "О"	I-XII	Т.П.М	0,1	234,00
Ревизия, опрессовка, промывка системы отопления	I-V	ДОМ	1	365,28
Установка циркуляционного насоса	I-XII	ШТ	1	150,00
Теплоизоляция трубопроводов чердака	I-XII	Т.П.М		
Поверка приборов учета	I-XII	ШТ	12	90,00
Установка теплообменника	I-XII	ШТ	1	200,00
Обслуживание ИТП	I-XII	ДОМ	3	112,00
Работы по техническому обслуживанию системы отопления	I-XII	ДОМ	1	689,00
Система водоснабжения				1 779,07
Ремонт системы водоснабжения (ХВС, ГВС)				
ХВС выше "О"	I-XII	Т.П.М	0,1	190,00
ХВС ниже "О"	I-XII	Т.П.М	0,1	190,00
ГВС выше "О"	I-XII	Т.П.М	0,3	594,00
ГВС ниже "О"	I-XII	Т.П.М	0,3	594,00
Ревизия ХВС, ГВС	I-XII	ДОМ	1	136,07
Замена/установка насосов	I-XII	ШТ	1	75,00
Система водоотведения				709,50
Ремонт системы водоотведения				
выше "О"	I-XII	Т.П.М	0,05	103,00
ниже "О"	I-XII	Т.П.М	0,05	103,00
Ревизия системы водоотведения	I-V	ДОМ	1	256,00
Замена подвальной разводки сист. канализации	I-XII	Т.П.М.	0,01	93,20
Работы по техническому обслуживанию системы водоснабжения и водоотведения	I-XII	ДОМ	1	154,30
Расходы на содержание АДС	I-XII	ДОМ	1	690,00
Общий осмотр жилого дома с целью выявления дефектов и планирования ремонта	I-XII	ДОМ	1	35,00
Непредвиденные работы	I-XII	ДОМ	1	60,90
ВСЕГО				6 204,65

Гл. инженер

Хаметов Р.Р.

Зам. директора

Зиганшин Р.В.

Мастер

Жаров Д.Б.

Председатель совета МКД

Берзникова В.А.



Утверждаю
Директор ООО "Энтузиаст"

Минхаеров Ф.С.

План по текущему ремонту на 2026 г. ж/д б. Энтузиастов д.1 (3/03)

Виды работ	Период выполнения работ	Ед. изм.	План	
			Объем	Сумма, тыс. руб
Количество домов		дом	1	
Полезная площадь		кв.м.	11 942,70	
Количество квартир		кварт	287	
Текущий ремонт зданий				61,82
Латочный ремонт кровли	IV-IX	кв.м.	10	16,00
Техническое обслуживание и ремонт внутридомовой системы вентиляции	I-XII	дом	1	5,00
Планово-предупредительный ремонт кровли	IV-IX	дом.	1	40,82
Герметизация подъезда				45,12
Ремонт оконных переплетов	I-XII	шт	5	21,74
Ремонт пластиковых окон	I-XII	шт	5	3,23
Замена стекол	I-XII	кв.м.	10	8,15
Ремонт и замена доводчиков, пружин	I-XII	шт	5	12,00
Лестничные клетки				33,40
Ремонт мусоропровода	I-XII	шт	5	27,08
Установка, ремонт почтовых ящиков	I-XII	шт	5	6,32
Благоустройство территории				67,19
Транспортные расходы (вывоз КГМ, мусор)	I-XII	дом		37,10
Приобретение и посадка саженцев	I-XII	шт	12	8,28
Приобретение контейнеров	I-XII	шт	8	7,36
Приобретение мешков	I-XII	шт	400	8,00
Приобретение технической соли	I-XII	кг	500	6,45
Система отопления				326,89
Ремонт системы отопления	I-XII	п.м		
выше "О"	I-XII	т.п.м	0,05	117,00
ниже "О"	I-XII	т.п.м		0,00
Ревизия, опрессовка, промывка системы отопления	I-V	дом	1	98,69
Обслуживание ИТП	I-XII	дом	1	22,00
Поверка средств измерений	I-XII	дом	3	24,20
Работы по техническому обслуживанию системы отопления	I-XII	дом	1	65,00
Система водоснабжения				737,00
Ремонт системы водоснабжения (ХВС, ГВС)	I-XII	п.м		
ХВС выше "О"	I-XII	т.п.м	0,01	18,50
ХВС ниже "О"	I-XII	т.п.м	0,01	18,50
ГВС выше "О"	I-XII	т.п.м	0,2	390,00
ГВС ниже "О"	I-XII	т.п.м	0,1	195,00
Ревизия ХВС, ГВС	I-XII	дом	1	40,00
Замена/установка насосов	I-XII	шт	1	75,00
Система водоотведения				155,70
Ремонт системы водоотведения	I-XII	п.м		

выше "О"	I-XII	т.п.м	0,01	20,60
ниже "О"	I-XII	т.п.м		0,00
Ревизия системы водоотведения	I-V	ДОМ	1	75,10
Работы по техническому обслуживанию системы водоснабжения и водоотведения	I-XII	ДОМ	1	60,00
Расходы на содержание АДС	I-XII	ДОМ	1	61,74
Общий осмотр жилого дома с целью выявления дефектов и планирования ремонта	I-XII	ДОМ	1	32,20
Непредвиденные работы	I-XII	дом	1	117,00
ВСЕГО				1 638,06

Директор ООО "Энтузиаст"



Минхаеров Ф.С.

Гл.инженер

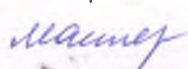
Хаметов Р.Р.

Зам.директора






Зиганшин Р.В.

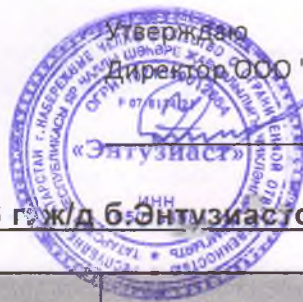
Мастер



Жаров Д.Б.

Председатель совета МКД



Утверждаю
директор ООО "Энтузиаст"

Минхаеров Ф.С.

План по текущему ремонту на 2026 г. ж/д б. Энтузиастов д.5 (3/05)

Виды работ	Период выполнения работ	Ед. изм.	План	
			Объем	Сумма, тыс.руб
Количество домов		дом	1	
Полезная площадь		кв.м.	4 207,90	
Количество квартир		кварт	95	
Текущий ремонт зданий				69,47
Латочный ремонт кровли	IV-IX	кв. м.	20	32,00
Техническое обслуживание и ремонт внутридомовой системы вентиляции	I-XII	дом	1	5,00
Планово-предупредительный ремонт кровли	IV-IX	дом.	1	13,97
Ремонт балконных примыканий		т.м2	10	18,50
Герметизация подъезда				35,52
Ремонт оконных переплетов		шт	5	21,74
Ремонт пластиковых окон	I-XII	шт	5	3,23
Замена стекол	I-XII	кв.м.	10	8,15
Ремонт и замена доводчиков, пружин	I-XII	шт	1	2,40
Лестничные клетки				57,23
Ремонт мусоропровода	I-XII	кв.м.	5	50,91
Установка,ремонт почтовых ящиков	I-XII	шт	5	6,32
Благоустройство территории				43,54
Транспортные расходы (вывоз КГМ,мусор)	I-XII	дом		13,00
Приобретение песка	I-XII	тн	3,5	4,90
Приобретение и посадка саженцев	I-XII	шт	6	4,14
Приобретение мусорных бачков	I-XII	шт	9	9,89
Приобретение контейнеров	I-XII	шт	4	3,68
Приобретение мешков	I-XII	шт	300	6,00
Приобретение технической соли	I-XII	кг	150	1,94
Система отопления				327,22
Ремонт системы отопления	I-XII	п.м		
выше "О"	I-XII	т.п.м	0,01	23,40
ниже "О"	I-XII	т.п.м		0,00
Ревизия,опрессовка,промывка системы отопления	I-V	дом	1	30,32
Установка циркуляционного насоса	I-XII	шт	1	75,00
Установка теплообменника	I-XII	шт	1	150,0
Обслуживание ИТП	I-XII	шт	1	22,00
Работы по техническому обслуживанию системы отопления	I-XII	дом	1	26,50
Система водоснабжения				32,60
Ремонт системы водоснабжения (ХВС,ГВС)	I-XII	п.м		
ХВС выше "О"	I-XII	т.п.м		0,00
ХВС ниже "О"	I-XII	т.п.м		0,00
ГВС выше "О"	I-XII	т.п.м	0,01	19,50
ГВС ниже "О"	I-XII	т.п.м		0,00

Ревизия ХВС, ГВС	I-XII	ДОМ	1	13,10
Система водоотведения				31,67
Ремонт системы водоотведения	I-XII	п.м		
выше "О"	I-XII	т.п.м		0,00
ниже "О"	I-XII	т.п.м		0,00
Ревизия системы водоотведения	I-V	ДОМ	1	14,37
Работы по техническому обслуживанию системы водоснабжения и водоотведения	I-XII	ДОМ	1	17,30
Расходы на содержание АДС	I-XII	ДОМ	1	47,70
Общий осмотр жилого дома с целью выявления дефектов и планирования ремонта	I-XII	ДОМ	1	11,63
Непредвиденные работы	I-XII	дом	1	
ВСЕГО				656,57

Гл.инженер

Зам.директора

Мастер

Мастер

Председатель совета МКД

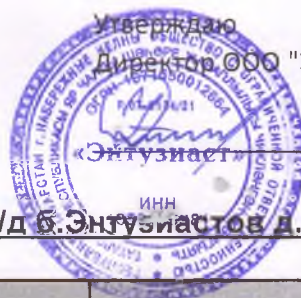
Хаметов Р.Р.

Зиганшин Р.В.

Жаров Д.Б.

Шадринский Р.М.

Трескина О.В.



Утверждаю
Директор ООО "Энтузиаст"

Минхаеро В

План по текущему ремонту на 2026 г. по ж/д Б.Энтузиастов д.7 (3-06)

Виды работ	Период выполнения работ	Ед. изм.	План	
			Объем	Сумма, тыс.руб
Количество домов		дом	1	
Полезная площадь		кв.м.	5 993,10	
Количество квартир		кварт	127	
Текущий ремонт зданий				44,80
Техническое обслуживание и ремонт внутридомовой системы вентиляции	I-XII	дом	1	5,00
Планово-предупредительный ремонт кровли	IV-IX	дом.	1	39,80
Герметизация подъезда				45,12
Ремонт оконных переплетов		шт	5	21,74
Ремонт пластиковых окон	I-XII	шт	5	3,23
Замена стекол	I-XII	шт	10	8,15
Ремонт и замена доводчиков, пружин	I-XII	шт	5	12,00
Лестничные клетки				33,40
Ремонт мусоропровода	I-XII	шт	5	27,08
Установка, ремонт почтовых ящиков	I-XII	шт	5	6,32
Благоустройство территории				72,18
Транспортные расходы (вывоз КГМ, мусор)	I-XII	дом		24,50
Приобретение песка	I-XII	тн	7	9,80
Приобретение мусорных бачков	I-XII	шт	27	29,66
Приобретение мешков	I-XII	шт	250	5,00
Приобретение технической соли	I-XII	кг	250	3,23
Система отопления				327,63
Ремонт системы отопления	I-XII	п.м		
выше "О"	I-XII	т.п.м		0,00
ниже "О"	I-XII	т.п.м		0,00
Ревизия, опрессовка, промывка системы отопления	I-V	дом	1	40,03
Установка циркуляционного насоса	I-XII	шт	1	90,00
Установка теплообменника	I-XII	шт	1	150,00
Обслуживание ИТП	I-XII	шт	1	22,00
Работы по техническому обслуживанию системы отопления	I-XII	дом	1	25,60
Система водоснабжения				105,15
Ремонт системы водоснабжения (ХВС, ГВС)	I-XII	п.м		
ХВС выше "О"	I-XII	т.п.м		0,00
ХВС ниже "О"	I-XII	т.п.м		0,00
ГВС выше "О"	I-XII	т.п.м		0,00
ГВС ниже "О"	I-XII	т.п.м		0,00
Ревизия ХВС, ГВС	I-XII	дом	1	30,15
Замена/установка насосов	I-XII	шт	1	75,00
Система водоотведения				81,70

Ремонт системы водоотведения	I-XII	П.М		
выше "О"	I-XII	Т.П.М		0,00
ниже "О"	I-XII	Т.П.М		0,00
Ревизия системы водоотведения	I-V	ДОМ	1	47,70
Работы по техническому обслуживанию системы водоснабжения и водоотведения	I-XII	ДОМ	1	34,00
Расходы на содержание АДС	I-XII	ДОМ	1	64,60
Общий осмотр жилого дома с целью выявления дефектов и планирования ремонта	I-XII	ДОМ	1	20,13
Непредвиденные работы	I-XII	ДОМ	1	27,30
ВСЕГО				822,01

Гл.инженер

Хаметов Р.Р.

Зам.директора

Зиганшин Р.В.

Мастер

Жаров Д.Б.

Мастер

Председатель Совета МКД

Хаметов Р.Р.
Зиганшин Р.В.
Жаров Д.Б.
Шакиршин Р.Р.
Зулфина Р.Р.



Утверждаю
Директор ООО "Энтузиаст"

Минхаеров Ф.С.

План по текущему ремонту на 2026 г. жд 6.Эн.Энтузиастов д.13 (3-09)

Виды работ	Период выполнения работ	Ед. изм.	План	
			Объем	Сумма, тыс.руб
Количество домов		дом	1	
Полезная площадь		кв.м.	6 123,63	
Количество квартир		кварт	128	
Текущий ремонт зданий				67,81
Латочный ремонт кровли	IV-IX	кв.м.	20	32,00
Техническое обслуживание и ремонт внутридомовой системы вентиляции	I-XII	ДОМ	1	5,00
Планово-предупредительный ремонт кровли	IV-IX	ДОМ.	1	30,81
Герметизация подъезда				45,12
Ремонт оконных переплетов		ШТ	5	21,74
Ремонт пластиковых окон	I-XII	ШТ	5	3,23
Замена стекол	I-XII	кв.м.	10	8,15
Ремонт и замена доводчиков, пружин	I-XII	ШТ	5	12,00
Лестничные клетки				33,40
Ремонт мусоропровода	I-XII	ШТ	5	27,08
Установка,ремонт почтовых ящиков	I-XII	ШТ	5	6,32
Благоустройство территории				74,10
Транспортные расходы (вывоз КГМ,мусор)	I-XII	ДОМ		24,50
Приобретение песка	I-XII	ТН	5	7,00
Приобретение и посадка саженцев	I-XII	ШТ	3	2,07
Приобретение мусорных бачков	I-XII	ШТ	27	29,66
Приобретение мешков	I-XII	ШТ	350	7,00
Приобретение технической соли	I-XII	КГ	300	3,87
Система отопления				108,14
Ремонт системы отопления	I-XII	п.м		
выше "О"	I-XII	т.п.м	0,01	23,40
ниже "О"	I-XII	т.п.м	0,01	23,40
Ревизия,опрессовка,промывка системы отопления	I-V	ДОМ	1	38,84
Обслуживание ИТП	I-XII	ШТ	1	12,00
Работы по техническому обслуживанию системы отопления	I-XII	ДОМ	1	10,50
Система водоснабжения				244,26
Ремонт системы водоснабжения (ХВС,ГВС)	I-XII	п.м		
ХВС выше "О"	I-XII	т.п.м	0,01	18,50
ХВС ниже "О"	I-XII	т.п.м	0,01	18,50
ГВС выше "О"	I-XII	т.п.м	0,05	97,50
ГВС ниже "О"	I-XII	т.п.м	0,05	97,50
Ревизия ХВС, ГВС	I-XII	ДОМ	1	12,26
Система водоотведения				169,86
Ремонт системы водоотведения	I-XII	п.м		
выше "О"	I-XII	т.п.м	0,01	20,60

ниже "О"	I-XII	Т.П.М	0,05	103,00
Ревизия системы водоотведения	I-V	ДОМ	1	29,16
Работы по техническому обслуживанию системы водоснабжения и водоотведения	I-XII	ДОМ	1	17,10
Расходы на содержание АДС	I-XII	ДОМ	1	62,95
Общий осмотр жилого дома с целью выявления дефектов и планирования ремонта	I-XII	ДОМ	1	17,78
Непредвиденные работы	I-XII	ДОМ	1	16,50
ВСЕГО				839,91

Гл.инженер

Хаметов Р.Р.

Зам.директора

Зиганшин Р.В.

Мастер

Жаров Д.Б.

Председатель Совета МКД

Сулфиян Шаймурзин Р.И.
Сулфиян Шаймурзин Р.И.
И.Г. Сулфиян



Утверждаю
Директор ООО "Энтузиаст"

Минхаеров Ф.С.

План по текущему ремонту на 2026 г ж/д 6.Энтузиастов д.17 (3/11)

ПОКАЗАТЕЛИ	сроки выпол работ	Ед. изм.	План	
			Объем	тыс.руб
Количество домов		дом	1	
Полезная площадь		кв.м.	4 244,70	
Количество квартир		кварт	92	
Текущий ремонт зданий				18,86
Техническое обслуживание и ремонт внутридомовой системы вентиляции	I-XII	дом	1	5,00
Планово-предупредительный ремонт кровли	IV-IX	дом.	1	13,86
Герметизация подъезда				35,52
Ремонт оконных переплетов	I-XII	шт	5	21,74
Ремонт пластиковых окон	I-XII	шт	5	3,23
Замена стекол	I-XII	кв.м.	10	8,15
Ремонт и замена доводчиков, пружин	I-XII	шт	1	2,40
Лестничные клетки				57,23
Ремонт мусоропровода	I-XII	шт	5	50,91
Установка,ремонт почтовых ящиков	I-XII	шт	5	6,32
Благоустройство территории				33,56
Транспортные расходы (вывоз КГМ,мусор)	I-XII	дом		20,00
Приобретение мусорных бачков	I-XII	шт	8	8,79
Приобретение контейнеров	I-XII	шт	2	1,84
Приобретение мешков	I-XII	шт	50	1,00
Приобретение технической соли	I-XII	кг	150	1,94
Система отопления				133,50
Ремонт системы отопления	I-XII	п.м		
выше "О"	I-XII	т.п.м		0,00
ниже "О"	I-XII	т.п.м		0,00
Ревизия,опрессовка,промывка системы отопления	I-V	дом	1	55,50
Обслуживание ИТП	I-XII	шт	1	32,00
Работы по техническому обслуживанию системы отопления	I-XII	дом	1	46,00
Система водоснабжения				91,65
Ремонт системы водоснабжения (ХВС,ГВС)	I-XII	п.м		
ХВС выше "О"	I-XII	т.п.м		0,00
ХВС ниже "О"	I-XII	т.п.м		0,00
ГВС выше "О"	I-XII	т.п.м		0,00
ГВС ниже "О"	I-XII	т.п.м		0,00
Ревизия ХВС, ГВС	I-XII	дом	1	16,65
Замена/установка насосов		шт	1	75,00
Система водоотведения				72,75
Ремонт системы водоотведения	I-XII	п.м		
выше "О"	I-XII	т.п.м		0,00
ниже "О"	I-XII	т.п.м		0,00

Ревизия системы водоотведения	I-V	ДОМ	1	23,85
Работы по техническому обслуживанию системы водоснабжения и водоотведения	I-XII	ДОМ	1	48,90
Расходы на содержание АДС	I-XII	ДОМ	1	27,90
Общий осмотр жилого дома с целью выявления дефектов и планирования ремонта	I-XII	ДОМ	1	45,43
Непредвиденные работы	I-XII	дом	1	65,80
ВСЕГО				582,20

Директор ООО "Энтузиаст"

Минхаеров Ф.С.

Гл.инженер

Хаметов Р.Р.

Зам.директора

Зиганшин Р.В.

Мастер

Жаров Д.Б.

Председатель Совета МКД

Шармуратов Р.М.
Узун В.И.



Утверждаю
Директор ООО "Энтузиаст"

Минхаеров Ф.С.

План по текущему ремонту на 2026 г. по ж/д ул. Ак. Р. Саенко д.5 (3/12)

Виды работ	Период выполнения работ	Ед. изм.	План	
			Объем	Сумма, тыс.руб
Количество домов		дом	1	
Полезная площадь		кв.м.	8 303,30	
Количество квартир		кварт	170	
Текущий ремонт зданий				219,35
Латочный ремонт кровли	IV-IX	кв.м.		0,00
Техническое обслуживание и ремонт внутридомовой системы вентиляции	I-XII	ДОМ	1	5,00
Планово-предупредительный ремонт кровли	IV-IX	ДОМ.	1	64,35
Ремонт входной группы (крыльцо)	I-XII	ШТ	5	150,00
Герметизация подъезда				44,62
Ремонт оконных переплетов		ШТ	5	21,74
Ремонт пластиковых окон	I-XII	ШТ	5	3,23
Замена стекол	I-XII	кв.м.	10	8,15
Замена и ремонт доводчиков , пружин	I-XII	ШТ	5	11,50
Лестничные клетки				57,41
Ремонт мусоропровода	I-XII	ШТ	5	50,91
Установка,ремонт почтовых ящиков	I-XII	ШТ	5	6,50
Благоустройство территории				101,73
Транспортные расходы (вывоз КГМ,мусор)	I-XII	ДОМ		18,00
Приобретение песка	I-XII	тн	7	9,80
Приобретение и посадка саженцев	I-XII	ШТ	9	6,21
Приобретение рассады цветов	I-XII	ШТ	305	13,73
Приобретение мусорных бачков	I-XII	ШТ	36	39,55
Приобретение мешков	I-XII	ШТ	400	8,00
Приобретение технической соли	I-XII	кг	500	6,45
Система отопления				312,30
Ремонт системы отопления	I-XII	п.м		
выше "О"	I-XII	т.п.м		0,00
ниже "О"	I-XII	т.п.м		0,00
Ревизия,опрессовка,промывка системы отопления	I-V	ДОМ	1	45,30
Установка теплообменника	I-XII	ШТ	1	200,0
Обслуживание ИТП	I-XII	ШТ	1	22,00
Работы по техническому обслуживанию системы отопления	I-XII	ДОМ	1	45,00
Система водоснабжения				162,40
Ремонт системы водоснабжения (ХВС,ГВС)	I-XII	п.м		
ХВС выше "О"	I-XII	т.п.м		0,00
ХВС ниже "О"	I-XII	т.п.м		0,00
ГВС выше "О"	I-XII	т.п.м		0,00
ГВС ниже "О"	I-XII	т.п.м		0,00
Ревизия ХВС, ГВС	I-XII	ДОМ	1	37,40
Замена/установка насосов	I-XII	ШТ	1	75,00

замена прибора учета ХВС	I-XII	ШТ	1	50,00
Система водоотведения				132,56
Ремонт системы водоотведения	I-XII	п.м		
выше "О"	I-XII	т.п.м		0,00
ниже "О"	I-XII	т.п.м	0,01	20,60
Ревизия системы водоотведения	I-V	дом	1	50,96
Работы по техническому обслуживанию системы водоснабжения и водоотведения	I-XII	дом	1	61,00
Расходы на содержание АДС	I-XII	дом	1	47,70
Общий осмотр жилого дома с целью выявления дефектов и планирования ремонта	I-XII	дом	1	24,18
Непредвиденные работы	I-XII	дом	1	36,63
ВСЕГО				1 138,88

Гл.инженер

Хаметов Р.Р.

Зам.директора

Зиганшин Р.В.

Мастер

Жаров Д.Б.

Мастер

Шамтурин Р.М.

Председатель Совета МКД

Калоева Т.М.



Утверждаю
Директор ООО "Энтузиаст"

Минхаеров Ф.С.

План по текущему ремонту на 2026г. по ж/д пр. Мир в 58 (3/14)

Виды работ	Период выполнения работ	Ед. изм.	План	
			Объем	Сумма, тыс. руб
Количество домов		дом	1	
Полезная площадь		кв.м.	20 450,80	
Количество квартир		кварт	349	
Текущий ремонт зданий				144,83
Латочный ремонт кровли	IV-IX	кв.м.	20	46,00
Техническое обслуживание и ремонт внутридомовой системы вентиляции	I-XII	дом	1	5,00
Плано-предупредительный ремонт кровли	IV-IX	дом.	1	93,83
Герметизация подъезда				45,12
Ремонт оконных переплетов		шт	5	21,74
Ремонт пластиковых окон	I-XII	шт	5	3,23
Замена стекол	I-XII	кв.м.	10	8,15
Замена и ремонт доводчиков, пружин	I-XII	шт	5	12,00
Лестничные клетки				57,23
Ремонт лестничных клеток	I-XII	под		
Замена мусороклапана	I-XII	шт		
Ремонт мусоропровода	I-XII	шт	5	50,91
Установка мусоровыпуска	I-XII	шт		
Установка, ремонт почтовых ящиков	I-XII	шт	5	6,32
Благоустройство территории				92,06
Транспортные расходы (вывоз КГМ, мусор)	I-XII	дом		68,00
Приобретение песка	I-XII	тн	4	4,90
Приобретение мешков	I-XII	шт	700	14,00
Приобретение технической соли	I-XII	кг	400	5,16
Система отопления				604,84
Ремонт системы отопления	I-XII	п.м		
выше "О"	I-XII	т.п.м	0,05	117,00
ниже "О"	I-XII	т.п.м	0,05	117,00
Ревизия, опрессовка, промывка системы отопления	I-V	дом	1	169,54
Обслуживание ИТП	I-XII	шт	1	42,00
Работы по техническому обслуживанию системы отопления	I-XII	дом	1	159,30
Система водоснабжения				731,32
Ремонт системы водоснабжения (ХВС, ГВС)	I-XII	п.м		
ХВС выше "О"	I-XII	т.п.м	0,05	92,50
ХВС ниже "О"	I-XII	т.п.м	0,05	92,50
ГВС выше "О"	I-XII	т.п.м	0,1	195,00
ГВС ниже "О"	I-XII	т.п.м	0,1	195,00
Ревизия ХВС, ГВС	I-XII	дом	1	156,32
Система водоотведения				525,60
Ремонт системы водоотведения	I-XII	п.м		

выше "О"	I-XII	т.п.м	0,05	103,00
ниже "О"	I-XII	т.п.м	0,01	20,60
Ревизия системы водоотведения	I-V	дом	1	185,00
Работы по техническому обслуживанию системы водоснабжения и водоотведения	I-XII	дом	1	217,00
Расходы на содержание АДС	I-XII	дом	1	247,00
Общий осмотр жилого дома с целью выявления дефектов и планирования ремонта	I-XII	дом	1	150,30
Непредвиденные работы	I-XII	дом	1	197,25
ВСЕГО				2 795,55

Гл. инженер

Хаметов Р.Р.

Зам. директора

Зиганшин Р.В.

Мастер

Жаров Д.Б.

Мастер

Председатель Совета МКД

Хаметов Р.Р.
Зиганшин Р.В.
Жаров Д.Б.
Шамширшин Р.В.
Яруллин А.И.

Утверждаю
 Директор ООО "Энтузиаст"

Минхаеров Ф.С.



План по текущему ремонту на 2026 г. по жд пр.Мира д.56 (3/15)

Виды работ	Период выполнения работ	Ед. изм.	План	
			Объем	Сумма, тыс.руб
Количество домов		дом	1	
Полезная площадь		кв.м.	3 642,50	
Количество квартир		кварт	83	
Текущий ремонт зданий				34,50
Техническое обслуживание и ремонт внутридомовой системы вентиляции	I-XII	дом	1	5,00
Планово-предупредительный ремонт кровли	IV-IX	дом.	1	11,00
Ремонт балконных примыканий		т.м2	10	18,50
Герметизация подъезда				35,52
Ремонт оконных переплетов		шт	5	21,74
Ремонт пластиковых окон	I-XII	шт	5	3,23
Замена стекол	I-XII	кв.м.	10	8,15
Ремонт и замена доводчиков, пружин	I-XII	шт	1	2,40
Лестничные клетки				33,40
Ремонт мусоропровода	I-XII	шт	5	27,08
Установка, ремонт почтовых ящиков	I-XII	шт	5	6,32
Благоустройство территории				24,14
Транспортные расходы (вывоз КГМ, мусор)	I-XII	дом		8,00
Приобретение и посадка саженцев	I-XII	шт	3	2,07
Приобретение мусорных бачков	I-XII	шт	9	9,89
Приобретение мешков	I-XII	шт	80	1,60
Приобретение технической соли	I-XII	кг	200	2,58
Система отопления				61,02
Ремонт системы отопления	I-XII	п.м		
выше "О"	I-XII	т.п.м		0,00
ниже "О"	I-XII	т.п.м	0,01	23,40
Ревизия, опрессовка, промывка системы отопления	I-V	дом	1	15,32
Обслуживание ИТП	I-XII	шт	1	12,00
Работы по техническому обслуживанию системы отопления	I-XII	дом	1	10,30
Система водоснабжения				197,66
Ремонт системы водоснабжения (ХВС, ГВС)	I-XII	п.м		
ХВС выше "О"	I-XII	т.п.м		0,00
ХВС ниже "О"	I-XII	т.п.м		0,00
ГВС выше "О"	I-XII	т.п.м	0,05	95,00
ГВС ниже "О"	I-XII	т.п.м	0,01	19,00
Ревизия ХВС, ГВС	I-XII	дом	1	13,66
Замена/установка насосов		шт	1	70,00
Система водоотведения				67,69
Ремонт системы водоотведения	I-XII	п.м		
выше "О"	I-XII	т.п.м	0,01	20,60

ниже "О"	I-XII	п.м	0,01	20,60
Ревизия системы водоотведения	I-V	ДОМ	1	16,39
Работы по техническому обслуживанию системы водоснабжения и водоотведения	I-XII	ДОМ	1	10,10
Расходы на содержание АДС	I-XII	ДОМ	1	40,28
Общий осмотр жилого дома с целью выявления дефектов и планирования ремонта	I-XII	ДОМ	1	10,60
Непредвиденные работы	I-XII	дом	1	
ВСЕГО				504,80

Гл. инженер

Хаметов Р.Р.

Зам. директора

Зиганшин Р.В.

Мастер

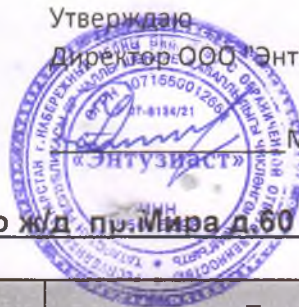
Жаров Д.Б.

Мастер

Мастер Шарипов Р.М.
Башаров Р.М.

Председатель Совета МКД

Утверждаю
 Директор ООО "Энтузиаст"



Минхаеров Ф.С.

План по текущему ремонту на 2026 г. по ж/д пр. Мира д.60 (3/19)

Виды работ	Период выполнения работ	Ед. изм.	План	
			Объем	Сумма, тыс.руб
Количество домов		дом	1	
Полезная площадь		кв.м.	7 744,10	
Количество квартир		кварт	168	
Текущий ремонт зданий				52,30
Латочный ремонт кровли	IV-IX	кв. м.	20	32,00
Техническое обслуживание и ремонт внутридомовой системы вентиляции	I-XII	дом	1	5,00
Планово-предупредительный ремонт кровли	IV-IX	дом.	1	15,30
Герметизация подъезда				45,12
Ремонт оконных переплетов	I-XII	шт	5	21,74
Ремонт пластиковых окон	I-XII	шт	5	3,23
Замена стекол	I-XII	кв. м.	10	8,15
Ремонт и замена доводчиков, пружин	I-XII	шт	5	12,00
Лестничные клетки				33,58
Ремонт мусоропровода	I-XII	шт	5	27,08
Установка, ремонт почтовых ящиков	I-XII	шт	5	6,50
Благоустройство территории				68,71
Транспортные расходы (вывоз КГМ, мусор)	I-XII	дом		17,00
Приобретение мусорных баков	I-XII	шт	36	39,55
Приобретение мешков	I-XII	шт	350	7,00
Приобретение технической соли	I-XII	кг	400	5,16
Система отопления				510,30
Ремонт системы отопления	I-XII	п. м		
выше "О"	I-XII	т.п.м	0,05	117,00
ниже "О"	I-XII	т.п.м	0,05	117,00
Ревизия, опрессовка, промывка системы отопления	I-V	дом	1	18,80
Установка циркуляционного насоса	I-XII	шт	1	75,00
Установка теплообменника	I-XII	шт	1	150,00
Обслуживание ИТП	I-XII	шт	1	22,00
Работы по техническому обслуживанию системы отопления	I-XII	дом	1	10,50
Система водоснабжения				405,50
Ремонт системы водоснабжения (ХВС, ГВС)	I-XII	п. м		
ХВС выше "О"	I-XII	т.п.м	0,05	90,00
ХВС ниже "О"	I-XII	т.п.м	0,01	18,00
ГВС выше "О"	I-XII	т.п.м	0,05	95,00
ГВС ниже "О"	I-XII	т.п.м	0,1	190,00
Ревизия ХВС, ГВС	I-XII	дом	1	12,50
Система водоотведения				224,00
Ремонт системы водоотведения	I-XII	п. м		
выше "О"	I-XII	т.п.м	0,05	103,00

ниже "О"	I-XII	п.м	0,05	103,00
Ревизия системы водоотведения	I-V	дом	1	9,50
Работы по техническому обслуживанию системы водоснабжения и водоотведения	I-XII	дом	1	8,50
Расходы на содержание АДС	I-XII	дом	1	84,80
Общий осмотр жилого дома с целью выявления дефектов и планирования ремонта	I-XII	дом	1	7,49
Непредвиденные работы	I-XII	дом	1	
ВСЕГО				1 431,80

Гл. инженер

Хаметов Р.Р.

Зам. директора

Зиганшин Р.В.

Мастер

Жаров Д.Б.

Председатель Совета МКД

Хаметов Р.Р.
Зиганшин Р.В.
Жаров Д.Б.
Мастер
Председатель Совета МКД